

KARGI İLÇESİ
Belediye Meclisi

Dönemi Yılı : 2025
Birleşim Tarihi : 07.04.2025
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar Tarihi : 07.04.2025
Karar No : 23

Gündem : Belediye İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 10.03.2025 Tarihli Raporunun Görüşülmesi.

KARAR

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca 2025 yılı Nisan ayı Meclis gündeminde bulunan hususları görüşmek üzere bugün saat 16:00'da Belediye Meclis salonunda Başkan Hamit DERELİ başkanlığında; üyeden Recep BALOĞLU, Saim KÜÇÜKSEMERCI, Azmi Erkan AKYILDIZ, Mustafa HELVACI, Önder ÜNSAL, Hülya ÖZDURAN, Abdulaziz AKGÜL, Murat ULAŞIR ve Ahmet EREN' in iştirakleri ile toplandı.

Fen İşleri Müdürlüğü'nün 25.03.2025 tarih ve E-24470051-000-2367 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkerede; Planlı Alanlar İmar yönetmeliğinin 22. Maddesinin 1. Fıkrasının I bendinde belirtilen %20 oranına uyulmak kaydıyla gömme balkonlarla ilgili 10.03.2025 tarihli Belediye İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu ekte sunulmuş olup, söz konusu raporun Belediye Meclisince görüşülmesi hususu teşkil etmektedir. Bu kapsamda;

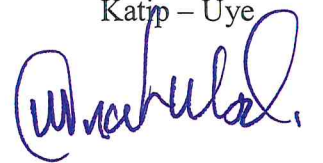
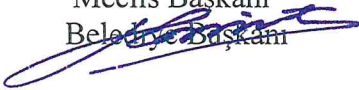
İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından tanzim edilen rapor okundu. Raporda; 06.03.2025 tarih ve 17 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Komisyonumuza sevk edilen yapılardaki gömme balkonların emsal hesabına dahil edilmemesi hususunun incelenmesi neticesinde; Balkonların açık çıkma şeklinde çalışan kısımları hiçbir koşulda 2.25 metreden fazla olmamak koşuluyla cephe hattı ve kolonlar arasında kalan 1.00 metrelik kısımları açık çıkma olarak değerlendirilecek olup emsal (KAKS) alanına dahil edilmeyip, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 22. Maddesinin 1. Fıkrasının (I) bendinde belirtilen %20 oranına uyulmak kaydıyla yapılan istişare sonucunda uygun görülmüş olup, Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler ve istişareler neticesinde; Raporun komisyondan geldiği şekli ile kabul edilmesi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylama sonucunda; raporun komisyondan geldiği şekli ile kabul edilmesine Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

Hamit DERELİ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Hülya ÖZDURAN
Katip-Üye

Murat ULAŞIR
Katip – Üye



T.C.
KARGI İLÇESİ
Belediye Meclisi

Dönemi Yılı : 2025
Birleşim Tarihi : 07.04.2025
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar Tarihi : 07.04.2025
Karar No : 22

Gündem :Belediye İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 10.03.2025 Tarihli Raporunun Görüşülmesi.

KARAR

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca 2025 yılı Nisan ayı Meclis gündeminde bulunan hususları görüşmek üzere bugün saat 16:00'da Belediye Meclis salonunda Başkan Hamit DERELİ başkanlığında; üyeden Recep BALOĞLU, Saim KÜÇÜKSEMERCI, Azmi Erkan AKYILDIZ, Mustafa HELVACI, Önder ÜNSAL, Hülya ÖZDURAN, Abdulaziz AKGÜL, Murat ULAŞIR ve Ahmet EREN' in iştirakleri ile toplandı.

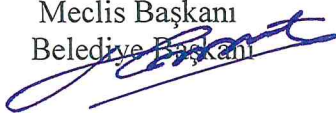
Fen İşleri Müdürlüğünün 25.03.2025 tarih ve E-24470051-000-2369 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkerede; ilçemiz Atatürk, Cumhuriyet ve İnönü Caddeleri üzerindeki Bitişik nizam arsaları kapsayan yapılarda kapalı ve açık çıkmalarla ilgili 10.03.2025 tarihli Belediye İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu ekte sunulmuş olup, söz konusu raporun Belediye Meclisince görüşülmesi hususu teşkil etmektedir. Bu kapsamda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından tanzim edilen raporu okundu. Raporda; 06.03.2025 tarih ve 16 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Komisyonumuza sevk edilen yapılardaki açık ve kapalı çıkmaların incelenmesi neticesinde;

Söz konusu bitişik nizam parseller de yol genişliği 10 m. ve üzeri yollarda daha önceden yapılmış olan yapıların (mevcutta olan) açık ve kapalı çıkma ölçülerine birebir uyarak yani aynı zamanda sokak silüetini de sağlayarak, yasal sınırlara da uymak şartıyla açık ve kapalı çıkma yapılabilir. Ayrıca daha önce çıkma yapılmamış 10 m. ve üzeri yollarda ise 70 cm.'yi geçmemek koşuluyla açık ve kapalı çıkma yapılabilmesi, yapılan istişare sonucunda uygun görülmüş olup, Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konu üzerinde yapılan görüşmeler ve istişareler neticesinde; Raporun komisyondan geldiği şekli ile kabul edilmesi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylama sonucunda; raporun komisyondan geldiği şekli ile kabul edilmesine Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

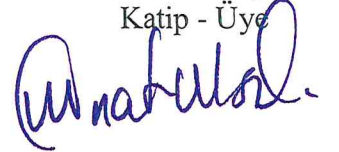
Hamit DERELİ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



Hülya ÖZDURAN
Katip-Üye



Murat ULAŞIR
Katip - Üye



KARGI İLÇESİ
Belediye Meclisi

Dönemi Yılı : 2025
Birleşim Tarihi : 07.04.2025
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar Tarihi : 07.04.2025
Karar No : 21

Gündem : 2024 Mali Yılı Faaliyet Raporunun Görüşülmesi.

KARAR

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca 2025 yılı Nisan ayı Meclis gündeminde bulunan hususları görüşmek üzere bugün saat 16:00'da Belediye Meclis salonunda Başkan Hamit DERELİ başkanlığında; üyeden Recep BALOĞLU, Saim KÜÇÜKSEMERÇİ, Azmi Erkan AKYILDIZ, Mustafa HELVACI, Önder ÜNSAL, Hülya ÖZDURAN, Abdulaziz AKGÜL, Murat ULAŞIR ve Ahmet EREN' in iştirakleri ile toplandı.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. Maddesi gereği ile 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesine istinaden Belediye birimlerinin çalışmasını gösterir bir önceki dönemin çalışmalarını kapsayan Belediye Başkanı Hamit DERELİ tarafından hazırlattırılan 2024 Mali Yılına ait Faaliyet Raporunun görüşülmesine başlamadan önce;

Başkan mevzuat gereği Meclis Başkanlık görevini Meclis 1'inci Başkan Vekili Recep BALOĞLU' na bırakmıştır. Meclis Başkanlık görevini devralan Meclis 1'inci Başkan Vekili Recep BALOĞLU; Mali Hizmetler Müdürlüğünün E-52408011-869-2375 sayılı müzekkeresini okutuyorum dedi. Müzekkerede; 5393 sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi gereği, Belediye Başkanı, 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesinin dördüncü fıkrasında belirtilen biçimde; stratejik plân ve performans programına göre yürütülen faaliyetleri, belirlenmiş performans ölçütlerine göre hedef ve gerçekleşme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini ve belediye borçlarının durumunu açıklayan faaliyet raporunu hazırlar. Faaliyet raporunda, bağlı kuruluş ve işletmeler ile belediye ortaklıklarına ilişkin söz konusu bilgi ve değerlendirmelere de yer verilir denilmektedir.

Bu kapsamda 2024 Mali Yılı Faaliyet Raporu okundu. Meclis 1'inci Başkan Vekili Recep BALOĞLU Faaliyet Raporunu bir önceki dönemin son yılı olan 2024 yılı çalışmalarını kapsadığını dosya halinde Meclis üyelerine dağıtıldığını da ifade etti.

2024 Mali Yılı Faaliyet Raporu okunduktan sonra yapılan müzakerelerin tamamlanması sonucunda; Belediye Başkanlığı 2024 Mali Yılı Faaliyet Raporunun yeterli görülmesi Meclis 1'inci Başkan Vekili Recep BALOĞLU tarafından oylamaya sunuldu. Oylama yapıldı. Yapılan işaretle oylama sonucunda 2024 Mali Yılı Faaliyet Raporunun Meclise sunulduğu şekliyle yeterli görülmesine Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

Recep BALOĞLU
Meclis 1. Başkan Vekili



Hülya ÖZDURAN
Katip-Üye



Murat ULAŞIR
Katip- Üye



KARGI İLÇESİ
Belediye Meclisi

Dönemi Yılı : 2025
Birleşim Tarihi : 07.04.2025
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar Tarihi : 07.04.2025
Karar No : 20

Gündem :İhtisas Komisyonları (İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonu) Seçimlerinin Yapılması.

KARAR

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca 2025 yılı Nisan ayı Meclis gündeminde bulunan hususları görüşmek üzere bugün saat 16:00'da Belediye Meclis salonunda Başkan Hamit DERELİ başkanlığında; üyeden Recep BALOĞLU, Saim KÜÇÜKSEMERÇİ, Azmi Erkan AKYILDIZ, Mustafa HELVACI, Önder ÜNSAL, Hülya ÖZDURAN, Abdulaziz AKGÜL, Murat ULAŞIR ve Ahmet EREN' in iştirakleri ile toplandı.

Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.03.2025 tarih ve E-17692062-020-2376 sayılı yazısı okundu. Yazıda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde "Belediye Meclisi üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan İhtisas Komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı Meclis kararında belirtilir. İhtisas Komisyonları her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin Meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur. İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000 in üzerindeki Belediyelerde Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonlarının kurulması zorunludur." Denilmektedir,

Bu kapsamda yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonu'nun **1 yıl süre ile görev yapmak üzere** komisyonlarının oluşturulmasına geçildi.

Başkan; İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunun 3 kişiden oluşturulmasını için yapılan işaretli oylama sonucunda ihtisas komisyonlarının 3 kişiden oluşturulmasına oy birliği ile karar verildi. "*İhtisas komisyonları, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur.*" Hükümleri uyarınca, Mecliste temsil edilen partilerin üye sayısına göre yapılan hesaplarda Cumhuriyet Halk Partisinden 2 (İki) üye, Adalet ve Kalkınma Partisinden 1 (Bir) üye isabet ettiğinden,

Komisyonların oluşturulması için yapılan seçimler sonucunda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Üyeliğine;

1. Önder ÜNSAL (CHP)
2. Hülya ÖZDURAN (CHP)
3. Murat ULAŞIR (AKP)

Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine;

1. Saim KÜÇÜKSEMERÇİ (CHP)
2. Mustafa HELVACI (CHP)
3. Ahmet EREN (AKP)

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Üyeliği ile Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine yukarıda adı soyadı ve partisi belirtilen üyelerin seçilmelerine işaretli yapılan oylamaya göre Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

Hamit DERELİ

Meclis Başkanı

Belediye Başkanı

Hülya ÖZDURAN

Katip-Üye

Murat ULAŞIR

Katip - Üye

T.C.
KARGI İLÇESİ
Belediye Meclisi

Dönemi Yılı : 2025
Birleşim Tarihi : 07.04.2025
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar Tarihi : 07.04.2025
Karar No : 19

Gündem : Encümen Üyelerinin Gizli Oyla Seçiminin Yapılması.

KARAR

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca 2025 yılı Nisan ayı Meclis gündeminde bulunan hususları görüşmek üzere bugün saat 16:00'da Belediye Meclis salonunda, Başkan Hamit DERELİ başkanlığında; üyeden Recep BALOĞLU, Saim KÜÇÜKSEMERÇİ, Azmi Erkan AKYILDIZ, Mustafa HELVACI, Önder ÜNSAL, Hülya ÖZDURAN, Abdulaziz AKGÜL, Murat ULAŞIR ve Ahmet EREN' in iştirakleri ile toplandı.

Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.03.2025 tarih ve E-17692062-020-2373 sayılı yazısı okundu. Yazıda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinin (b) bendinde "*Belediye Encümeni Belediye Meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye, Mali Hizmetler Amiri ve Belediye Başkanının Birim Amirleri arasından bir yıl için seçeceği bir üye olmak üzere beş kişiden oluşur.*" denilmektedir.

Bu kapsamda; 2025 yılı Nisan ayından itibaren 1 (Bir) yılına görev yapmak üzere Belediye encümenin teşkili için meclis üyelerinden 2 (İki) üyenin gizli oyla seçilmesi istendi. Gizli oylama için mühürlü oy pusulaları ile zarflar üyelere dağıtıldı. Gizli oylama yapıldı. Meclis Başkanı dahil 10 kişinin oy kullandığı zarflar sandığa atıldı. Sandık üyelerin gözü önünde açılarak meclis divanınca oy sayımı ve tasnifi yapıldı.

Neticede; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinin (b) bendi gereğince Belediye Encümeni için yapılan gizli oylamaya göre Encümen Üyeliğine; Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyesi **Recep BALOĞLU 10 (On) oy (oy birliği)** ile Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyesi **Önder ÜNSAL 10 (On) oy (oy birliği)** aldıkları görülerek **Encümen üyesi olarak seçilmişlerdir.**

Hamit DERELİ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Hülya ÖZDURAN
Katip-Üye

Murat ULAŞIR
Katip - Üye

