

T.C.
KARGI İLÇESİ
Belediye Meclisi

Dönemi Yılı : 2025
Birleşim Tarihi : 04.12.2025
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar Tarihi : 04.12.2025
Karar No : 44

Gündem : İlçemiz Bahçelievler Mahallesi 527 ada 1 nolu parsel, 501 ada 1 nolu parsel ve 528 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesi.

KARAR

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20'nci maddesi uyarınca 2025 yılı Aralık ayı Meclis gündeminde bulunan hususu görüşmek üzere bugün saat 16.00'da Belediye Meclis salonunda, Başkan Hamit DERELİ başkanlığında; üyeden Recep BALOĞLU, Saim KÜÇÜKSEMERÇİ, Azmi Erkan AKYILDIZ, Mustafa HELVACI, Önder ÜNSAL, Hülya ÖZDURAN, Abdulaziz AKGÜL, Ahmet EREN ve Murat ULAŞIR'ın iştirakleri ile toplandı.

Fen İşleri Müdürlüğünün E-24470051-000-3870 sayılı müzekkere yazısı okundu. Yazıda; mülkiyeti Gençlik ve Spor Bakanlığına ve Hazineye ait ilçemiz Bahçelievler Mahallesi 527 ada 1 nolu parsel, 501 ada 1 nolu parsel ve 528 ada 2 nolu parsel taşınmazların imar planı değişikliği yapılabilmesi için 20.11.2025 tarihinde alınan Belediye İmar ve Bayındırlık komisyon raporu ilişikte sunulmuş olup, söz konusu raporun Belediye Meclisinde görüşülmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim, denilmektedir.

Söz konusu İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından tanzim edilen rapor okundu. Raporda; 05.04.2022 tarih ve 25 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planında Bahçelievler Mahallesi 527 ada, 1 nolu parsel Kapalı Spor Tesisi E: 0.90, Yençok: 15.5 m, 501 ada, 1 nolu parsel Açık Spor Tesisi Emsal:0.10 YenÇok:1kat, 528 ada, 2 nolu parsel ise Açık Spor Tesisi Emsal: 0.10 1 kat olarak işaretlenmiştir. Taşınmazların tamamının Spor Tesisi Alanı Emsal:0.30 YenÇok 3 kat olarak imar planı değişikliğinin yapılması ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince Belediye Meclisince onanması uygun olacağı görüşü ile Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi, denilmektedir.

Bu kapsamda konu üzerinde yapılan istişare ve değerlendirmeler neticesinde: Başkan, İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından uygun bulunan komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile onanmasını oylamaya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonucunda; İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından tanzim edilen rapor komisyondan geldiği şekli ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince, Meclisçe oy birliği ile onanmıştır.

Hamit DERELİ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Hülya ÖZDURAN
Katip - Üye

Murat ULAŞIR
Katip - Üye

T.C.
KARGI İLÇESİ
Belediye Meclisi

Dönemi Yılı : 2025
Birleşim Tarihi : 04.12.2025
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar Tarihi : 04.12.2025
Karar No : 45

Gündem : Taşınmaz Kiralanması Hk.

KARAR

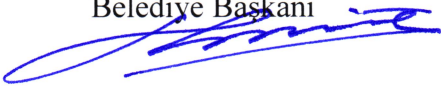
Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20'nci maddesi uyarınca 2025 yılı Aralık ayı Meclis gündeminde bulunan hususu görüşmek üzere bugün saat 16.00'da Belediye Meclis salonunda, Başkan Hamit DERELİ başkanlığında; üyeden Recep BALOĞLU, Saim KÜÇÜKSEMERÇİ, Azmi Erkan AKYILDIZ, Mustafa HELVACI, Önder ÜNSAL, Hülya ÖZDURAN, Abdulaziz AKGÜL, Ahmet EREN ve Murat ULAŞIR'ın iştirakleri ile toplandı.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01.12.2025 tarih ve E-52408011-840-3928 sayılı müzekkere yazısı okundu. Yazıda, mülkiyeti Belediyemize ait 412 ada 1 nolu parsel üzerinde kayıtlı tapuda mezbahane ve arsa vasıflı taşınmazın depo olarak kiraya verilmesi ve kira süresinin belirlenmesinin Belediye Meclisince görüşülmesi hususunu arz ederim, denilmektedir.

Bu kapsamda konu üzerinde yapılan istişare ve değerlendirmeler neticesinde: Başkan, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34'üncü maddesinin (g) bendi hükümleri uyarınca Belediye mülklerinin süresi 3 yılı geçmemek üzere kiralamasına karar verme yetkisi Belediye Encümenine, Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendi hükmü gereğince 3 yıldan fazla kiralanmasına karar verme yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir. Bu doğrultuda mülkiyeti Belediyemize ait yukarıda müzekkere yazısında ada ve parseli belirtilen tapuda mezbaha ve arsa vasıflı taşınmazın depo olarak 5 (Beş) yıl süre ile kiraya verilmesi hususunu oylamaya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonucunda; ilçemiz İmambey Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:168 kapı numaralı 412 ada 1 nolu parsel üzerinde kayıtlı taşınmazın depo olarak 5 yıl süre ile kiraya verilmesine, kiralama ihalesini yapmak üzere Belediye Encümeninin yetkilendirilmesine Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

Hamit DERELİ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



Hülya ÖZDURAN
Katip - Üye



Murat ULAŞIR
Katip - Üye



T.C.
KARGI İLÇESİ
Belediye Meclisi

Dönemi Yılı : 2025
Birleşim Tarihi : 04.12.2025
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar Tarihi : 04.12.2025
Karar No : 46

Gündem : İş Makinesi Alımı

KARAR

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20'nci maddesi uyarınca 2025 yılı Aralık ayı Meclis gündeminde bulunan hususu görüşmek üzere bugün saat 16.00'da Belediye Meclis salonunda, Başkan Hamit DERELİ başkanlığında; üyeden Recep BALOĞLU, Saim KÜÇÜKSEMERÇİ, Azmi Erkan AKYILDIZ, Mustafa HELVACI, Önder ÜNSAL, Hülya ÖZDURAN, Abdulaziz AKGÜL, Ahmet EREN ve Murat ULAŞIR'ın iştirakleri ile toplandı.

Fen İşleri Müdürlüğünün E-24470051-000-3934 sayılı müzekkere yazısı okundu. Yazıda; Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünden alınan Bakanlık Onayı neticesinde, Belediyemiz alt ve üstyapı çalışmalarının daha verimli ve hızlı bir şekilde yapılabilmesi amacıyla 1 adet kazıyıcı yükleyici (beko-loader) iş makinesi alınması hususun belediye meclisinde görüşülmesini arz ederim, denilmektedir.

Bu kapsamda konu üzerinde yapılan istişare ve değerlendirmeler neticesinde: Başkan, Belediyemizin yoğun altyapı ve üstyapı çalışmalarında iş makinesi eksikliği olduğundan, bir adet kazıyıcı yükleyici (beko-loader) iş makinesi alınmasını oylamaya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonucunda; halkımıza daha etkin ve verimli hizmet verilebilmesi amacıyla bir adet kazıyıcı yükleyicinin (beko loader), 237 sayılı Taşıt Kanunu kapsamında Belediyemizce satın alınmasına, bu konuda Belediye Başkanının yetkili kılınmasına Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

Hamit DERELİ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Hülya ÖZDURAN
Katip - Üye

Murat ULAŞIR
Katip - Üye

T.C.
KARGI İLÇESİ
Belediye Meclisi

Dönemi Yılı : 2025
Birleşim Tarihi : 04.12.2025
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar Tarihi : 04.12.2025
Karar No : 47

Gündem : İş Makinesi Satışı Hk.

KARAR

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20'nci maddesi uyarınca 2025 yılı Aralık ayı Meclis gündeminde bulunan hususu görüşmek üzere bugün saat 16.00'da Belediye Meclis salonunda, Başkan Hamit DERELİ başkanlığında; üyeden Recep BALOĞLU, Saim KÜÇÜKSEMERÇİ, Azmi Erkan AKYILDIZ, Mustafa HELVACI, Önder ÜNSAL, Hülya ÖZDURAN, Abdulaziz AKGÜL, Ahmet EREN ve Murat ULAŞIR'ın iştirakleri ile toplandı.

Fen İşleri Müdürlüğünün E-24470051-755.02-3938 sayılı müzekkere yazısı okundu. Yazıda; Belediyemize ait aşağıda ruhsat bilgileri belirtilen 2023 model Kubato marka paletli mini ekskavatörü taşıyacak nitelikte çekici aracımız (lowbet) bulunmadığı, ayrıca mini ekskavatörün Belediyemiz hizmetlerinde kullanım alanının kısıtlı olması nedeniyle, yine Belediyemize ait iş makinelerinden ve 2015 model MTS marka kazıyıcı yükleyicinin (Beko-Leoder) sık sık arıza çıkartması ve bakım onarım maliyetlerinin yüksek olması nedeniyle satışlarının yapılması hususunun Belediye Meclisinde görüşülmesini arz ederim, denilmektedir.

Bu kapsamda konu üzerinde yapılan istişare ve değerlendirmeler neticesinde: Başkan, 237 sayılı Taşıt Kanunu hükümlerince Belediyemiz envanterinde bulunan; 19 KB 010 plakalı, KUBOTA marka, 2023 model KX085-5 L tipi, KBCDZ85BKP3E10186 şasi numaralı, 8PG7367 motor seri numaralı, 49 kW motor güçlü Çelik Paletli Mini Ekskavatör ile yine Belediyemiz envanterinde kayıtlı 19 KB 006 plakalı, MST marka, 2015 model, M542PLUS tipi, M542SR2123564 motor şasi numaralı, 15OU217223X motor seri numaralı 74,5 motor güçlü kepçe kazıyıcı yükleyicinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışlarının yapılmasını satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesini oylamaya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonucunda; 237 sayılı Taşıt Kanunu hükümlerince yukarıda ruhsat bilgileri belirtilen iki adet iş makinesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışlarının yapılmasına, satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesine Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

Hamit DERELİ
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Hülya ÖZDURAN
Katip - Üye

Murat ULAŞIR
Katip - Üye