

İ L A N
KARGI BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Madde 1- İŞİN ESASI:

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz; Bahçelievler Mahallesi 174 Ada 27 Parsel No:6/A - 6/B - 6/C- 6/D - 6/E adresinde bulunan gaz depoları, İmambey Mahallesi 418 Ada 21 Parsel Üzerinde bulunan Ham Toprak nitelikli taşınmaz ile Orta Mahalle Pazar Meydanı 307 Ada 14 Parsel bitişiğinde bulunan dükkan(İşyeri) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesi uyarınca Açık teklif usulü açık Artırma suretiyle Belediye Encümeni huzurunda ayrı ayrı sırası üzere kiralama ihalesi yapılacaktır.

Madde 2- KİRAYA VERİLECEK YERLERİN MUHAMMEN BEDELİ VE GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ, HANGİ TARİH VE SAATTE YAPILACAĞI:

S. N	Kiraya Verilecek Mülkün Adresi	Mevcut Kullanım Şekli	Alan m ²	Ada / Parsel	Kira Süresi	Aylık Muhammen Kira Bedeli(TL) KDV Dahil	5 Yıllık Muhammen Bedeli (TL) KDV Dahil	Geçici Teminat (TL) %3 KDV Dahil	Kati Teminat (TL) %6 KDV Dahil	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Bahçelievler Mah. No: 6/A	Gaz Deposu	45.39	174/27	5 Yıl	3.000.00	180.000,00	5.400,00	10.800,00	04.02.2025	14:00
2	Bahçelievler Mah. No: 6/B	Gaz Deposu	52.20	174/27	5 Yıl	3.400.00	204.000,00	6.120,00	12.240,00	04.02.2025	14:10
3	Bahçelievler Mah. No: 6/C	Gaz Deposu	80.75	174/27	5 Yıl	5.500.00	330.000,00	9.900,00	19.800,00	04.02.2025	14:20
4	Bahçelievler Mah. No: 6/D	Gaz Deposu	29.40	174/27	5 Yıl	1.900.00	114.000,00	3.420,00	6.840,00	04.02.2025	14:30
5	Bahçelievler Mah. No: 6/E	Gaz Deposu	25.90	174/27	5 Yıl	1.700.00	102.000,00	3.060,00	6.120,00	04.02.2025	14:40
6	İmambey Mah.	Beton Santrali	6077.10	418/21	5 Yıl	20.000.00	1.200.000,00	36.000,00	72.000,00	04.02.2025	14:50
7	Orta Mah. Pazar Meydan	Oto Yıkama	230	307/14 Bitişiği	5 Yıl	3.500,00	210.000,00	6.300,00	12.600,00	04.02.2025	15:00

Madde 3- İHALENİN YAPILACAĞI YER

İhalenin yapılacağı yer: Kargı Belediye Başkanlığı Mihrihatun Mahallesi Atatürk caddesi No:46 Kargı/Çorum adresinde,

Belediye Encümeni huzurunda Belediye hizmet binasında bulunan Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.

Madde 4- İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN GEREKEN BELGELER VE YETERLİK KRİTERLERİ

A) İstekli gerçek kişi ise;

a)Tebliğat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,

b) Vekâleten iştirak ediyorsa yetkili olduğuna dair Noter tasdikli vekâletname ve imza sirküleri,

c) Nüfus cüzdanı sureti veya arkalı önlü nüfus cüzdanı fotokopisi,

ç) Kanuni yerleşim belgesi,

B) İstekli tüzel kişi ise;

a) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

b) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi ve sirküleri,

c) Tebliğat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,

ç) Vakıflar, dernekler, odalardan, kooperatiflerden ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza beyannamesi,



C) Ortak Şartlar;

a) Geçici Teminat mektubu veya makbuzun aslı, (Teminat mektubu ise süresi 30 gün olacak, teminat mektuplarının asılları ve banka teyit yazısı.)

b) Teminat mektupları dışındaki teminatların **Kargı Belediyesi Tahsilat Servisi veya Kargı Belediye Başkanlığı T.C. Ziraat Bankası –TR52 0001 0003 2313 7859 8650 01 Kargı Subesine** yatırılması ve teminatın yatırıldığını gösteren belgelerin ibraz edilmesi gerekir.

c) İhaleye katılacak olanların, belediyemize borcu olmadığına dair (yapılandırılan borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilât Biriminden alacakları belge.

d) Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

e) Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her biri için bu maddedeki (A) ve (B) bentlerinde belirtilen belgeler istenecektir.

f) İstekliler, yukarıda idarece talep edilen belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır veya istenen belgelerin aslı yerine belgelerin tesliminden önce İdare tarafından "aslı idarece görülmüştür" veya bu anlama gelecek şekilde şerh düşülen suretlerini sunabilirler.

D) Diğer Belgeler:

Bahçelievler Mahallesi 174 Ada 27 Parsel No: 6/A - 6/B – 6/C – 6/E üzerinde bulunan Gaz Depolarının kiralama ihalesine katılabilmek için yetkili satıcı olduğunu gösterir bayilik sözleşmesi ve/veya yetkili satıcı olduğunu gösterir belge.

Madde 5:

a) İhale Komisyonu 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. maddesi uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir

b) İhaleye katılacak olanların ihale saatinden önce yukarıda istenen belgeleri eksiksiz olarak tamamlayıp, ihale komisyonumuza dosya halinde teslim etmeleri şarttır.

Bu hususta tanzim edilen şartname her gün mesai saatleri içerisinde Belediye Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir. İlgililere 2886 Sayılı Yasanın 17. maddesi gereği ilanen duyurulur.20.01.2025

Hamit DERELİ
Belediye Başkanı

